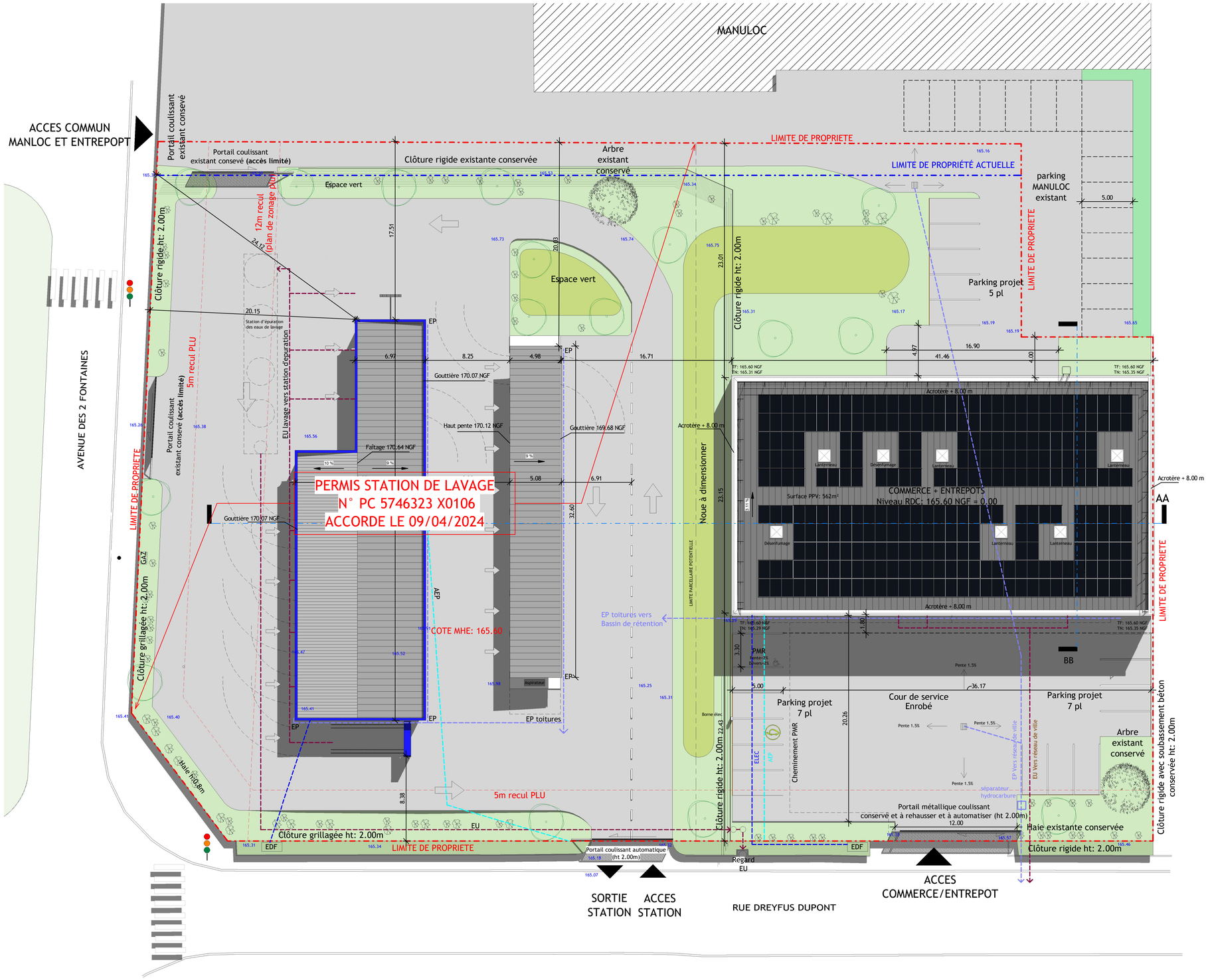

1 Plan de masse Projet 200 Copie 1
Ech : 1 : 200

DONNEES PROJET:

Surface de la parcelle	= 6 532m²
Surface plancher bâtiment	= 923 m²
Surface espaces verts	= 1 396m²

Dans le PLU :

Emprise au sol construit ⩽ 50% de UF	= 3266m²
Surface espaces verts ⩾ 20% de UF	= 1 306m²
1 arbre / tranche de 100m² de PLT	= 14 arbres
1 arbre / 6 places de stationnement	= 4 arbres

Stationnement:
Entrepot 1 pl / tranche de 200 m² de S.Plancher
Commerce 5 pl / tranche de 100 m² de S.Vente

SP bâtiment : 924m²
Nbre total de stationnement **19 places**

PROJET DE CONSTRUCTION D'UN BATIMENT D'ACTIVITE DIVISE EN TROIS CELLULES

2 TER Rue DREYFUS DUPONT
57140 METZ

ARCHITECTE
Mariotti & associés architectes
3, avenue Robert Schuman 57000 METZ
tél: +33 (0) 3 72 72 62 12 fax: +33 (0) 3 87 62 59 97
E.Mail: contact@mariotti-associes.com

MAÎTRE D'OUVRAGE
BDJM
Immobilier d'Entreprise
3 Rue Teilhard de Chardin 57000 Metz

MARIOTTI & ASSOCIES
architectes - SAS capital de 50 000€
3 avenue Robert Schuman 57000 METZ
Tel 03 87 72 62 12 - SIRET 493 575 401 00036
contact@mariotti-associes.com

PERMIS DE CONSTRUIRE

Nomenclature des révisions

INDICE	Date de révision	Description de la révision	Diffusé par

Numero Affaire:	987
Numero du plan:	987_005'
Echelle:	Comme indiqué
Date :	29/11/2024

PC2 - PLAN MASSE PROJET 200